



Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ

Посл. бр. 6 Ст 40/2018

16.12.2022. године

Београд

Масарикова бр. 2

ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ, стечајни судија Лејла Братић, у поступку стечаја над стечајним дужником **ТОПЛИЦА ДРВО** доо у стечају Београд, ул. Маршала Толбухина бр. 42 (адреса за пријем поште: Београд, ул. Милоша Поцерца бр. 30), матични број 07818726, ПИБ 101821964, ван рочишта, дана 16.12.2022. године, донео је следеће:

РЕШЕЊЕ

I КОНСТАТУЈЕ СЕ да је методом непосредне погодбе и на основу уговора о купопродаји стечајног дужника као правног лица закљученог дана 01.12.2022. године, извршена продаја стечајног дужника **ТОПЛИЦА ДРВО** доо у стечају Београд, ул. Маршала Толбухина бр. 42, матични број 07818726, ПИБ 101821964, као правног лица купцу „**NOVI GRAD – INŽENJERING**“ доо Београд, ул. Јасмина б. 38, матични број 20034262, ПИБ 103850943, за купопродајну цену у износу од 790.000,00 динара.

II НАЛАЖЕ СЕ Агенцији за привредне регистре Републике Србије, да по правноснажности овог решења и на основу уговора о купопродаји стечајног дужника као правног лица од 01.12.2022. године, изврши промене регистрованих података, у складу са законом којим се уређује регистрација привредних субјеката.

III НАЛАЖЕ СЕ Агенцији за привредне регистре да, по правноснажности овог решења, изврши брисање свих уписаних права и терета насталих пре извршене продаје у Регистру заложних права на покретним стварима и правима.

IV ОБУСТАВЉА СЕ стечајни поступак у односу на стечајног дужника **ТОПЛИЦА ДРВО** доо у стечају Београд, ул. Маршала Толбухина бр. 42, матични број 07818726, ПИБ 101821964.

V За потраживања према стечајном дужнику која су настала до обуставе стечајног поступка, ни стечајни дужник, ни његов купац не одговарају повериоцима.

VI НАСТАВЉА СЕ стечајни поступак у односу на Стечајну масу **ТОПЛИЦА ДРВО** доо у стечају Београд.

VII За заступника стечајне масе **ТОПЛИЦА ДРВО** доо у стечају Београд, именује се стечајни управник **Божидар Васиљевић**.

VIII НАЛАЖЕ СЕ стечајном управнику да изради печат стечајне масе **ТОПЛИЦА ДРВО** доо у стечају Београд.

IX ОВЛАШЋУЈЕ СЕ стечајни управник **Божидар Васиљевић** да код Агенције за привредне регистре изврши регистрацију стечајне масе, као и да код осталих надлежних органа предузме све потребне радње ради промене података у вези додељивања новог матичног броја стечајној маси и промене података у вези са носиоцем, односно корисником пореског идентификационог броја и текућег рачуна стечајне масе **ТОПЛИЦА ДРВО** доо у стечају Београд и уписа тих промена у регистар надлежних органа.

X По правноснажности овог решења, предмету дати нови број.

Образложење

Решењем Привредног суда у Београду 6 Ст 40/2018 од 07.05.2018. године отворен је стечајни поступак над стечајним дужником **ТОПЛИЦА ДРВО** доо у стечају Београд, ул. Маршала Толбухина бр. 42, матични број 07818726, ПИБ 101821964.

Решењем Привредног суда у Београду 6 Ст 40/2018 од 05.02.2019. године одређено је да се стечајни поступак над стечајним дужником **ТОПЛИЦА ДРВО** доо у стечају Београд, ул. Маршала Толбухина бр. 42, матични број 07818726, ПИБ 101821964, спроведе банкротством.

Поднеском од 08.12.2022. године, стечајни управник стечајног дужника је доставио обавештење о извршеној продаји стечајног дужника као правног лица. У образложењу је навео да је методом непосредне погодбе извршена продаја стечајног дужника као правног лица и да је дана 01.12.2022. године закључен уговор о купопродаји стечајног дужника као правног лица са купцем „NOVI GRAD – INŽENJERING“ доо Београд, ул. Јасмина б. 38, матични број 20034262, ПИБ 103850943, за купопродајну цену у износу од 790.000,00 динара, коју је купац исплатио дана 05.12.2022. године. Предложио је да суд донесе решење којим се констатује продаја стечајног дужника као правног лица.

Одредбом члана 133 став 13 Закона о стечају („Сл. гласник РС“, бр. 104/2009, 99/2011, 71/2012, 83/2014 и 113/2017) прописано је да ће стечајни судија решењем констатовати да је продаја извршена и наложити по правноснажности решења одговарајућем регистру упис права својине и брисање терета насталих пре извршене продаје, односно упис других права стечених продајом. Наведено решење са доказом о уплати цене је основ за стицање и упис права својине купца, без обзира на раније уписе и без терета, као и без икаквих обавеза насталих пре извршене купопродаје, укључујући и пореске обавезе и обавезе према привредним субјектима пружаоцима услуга од општег интереса које се односе на купљену имовину.

Као доказ стечајни управник је доставио: решење Привредног суда у Београду 6 Ст 40/2018 од 05.02.2019. године, одлуку одбора поверилаца бр. 45 од 29.04.2022. године, сагласности на предложени начин продаје, уговор о купопродаји стечајног дужника као правног лица од 01.12.2022. године и извод текућег рачуна на дан 05.12.2022. године.


Сходно изнетом, стечајни судија је донео решење као у изреци наведеној у ставу I, II и III применом одредбе члана 133 став 13 Закона о стечају.

Имајући у виду извештај стечајног управника од 08.12.2022. године о продаји стечајног дужника као правног лица и достављену документацију уз исти, те чињеницу да је Закон о стечају одредио да се стечајни поступак у овом случају у односу на стечајног дужника обуставља, стечајни судија је донео одлуку као у изреци решења у ставу IV, V, VI, VII, VIII, IX и X, применом одредбе члана 18 став 1 тачка 10 и одредби чланова 135 и 136 Закона о стечају.

Ценећи да је предлог стечајног управника у складу са одредбама Закона о стечају, суд је одлучио као у изреци решења.

Поука о правном леку:

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема преписа решења, Привредном апелационом суду у Београду, а преко овог суда.


Стечајни судија
Дејла Братић с.р.
за тачност отправка оверава